

Office de Tourisme BISCA – GRANDS LACS  
BUREAU D'INFORMATION TOURISTIQUE DE PARENTIS EN BORN

C.C.T.P.  
Cahier des Clauses Techniques Particulières

## LOT 05 : MENUISERIES INTERIEURES

Maître d'ouvrage : **Office de Tourisme BISCA – Grands lacs**  
55 Place DUFAU  
40 600 BISCARROSSE-PLAGE  
Représenté par Mme LARREZET Hélène

Maître d'Œuvre : **Atelier de Maîtrise d'œuvre du Bassin d'Arcachon**  
**Atelier MOBA**  
Maxime AUTHIER  
Sébastien REBILLARD  
6 Allée de crabitère  
33 980 AUDENGE

Bureau de Contrôle :

Coordonnateur SPS : **ANCO ATLANTIQUE**  
ZI – 277 Rue Forestière  
40 600 BISCARROSSE  
05.35.54.09.69  
[contact@40@ancogroupe.fr](mailto:contact@40@ancogroupe.fr)

Audenge, le 30 Octobre 2023

# SOMMAIRE

1. -Préparation, études et réalisation.....	3
1.1. -Préparation et études .....	3
1.2. -Réalisation.....	3
2. -Description des ouvrages du lot .....	3
2.1. -MOBILIER .....	3
2.2. -Plinthes bois .....	5
3. -Dossier des Ouvrages Exécutés.....	5

Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)

---

L'entreprise doit prendre connaissance des dispositions générales indiquées dans le document CCTP lot 00 – prescriptions communes applicables à tous les lots.

## **1. - PREPARATION, ETUDES ET REALISATION**

### **1.1. - PREPARATION ET ETUDES**

Pendant la période de préparation, l'entreprise devra élaborer et / ou fournir au minimum les documents suivants :

- plan de localisation des ouvrages,
- plan de réservations,
- détails des ouvrages comprenant coupe avec indication largeur passage et élévations avec indication des fixations,
- fiches techniques des matériaux dont PV acoustique,
- avis techniques des matériaux, le cas échéant.

La synthèse des réservations sera assurée par le lot gros-oeuvre. A ce titre, le titulaire du présent lot doit lui fournir ses plans de cheminement et réservations. Elle devra valider le plan de synthèse.

La synthèse technique sera assurée par le lot CVC. A ce titre, l'entreprise titulaire du présent lot devra lui fournir ses besoins pendant la période de préparation. Elle devra valider la synthèse faite.

### **1.2. - REALISATION**

Les vérifications des ouvrages, en conformité aux règles de l'art, incombent aux constructeurs, le résultat de ce contrôle, sous forme de rapports ou de compte rendus, devra être communiqué à la maîtrise d'œuvre et au contrôleur technique.

Pendant toute la durée de son intervention, le titulaire du présent lot devra le nettoyage de ses postes de travail et l'évacuation de ses gravats( voir charte chantier vert).

L'entreprise devra prévoir une réception des ouvrages avec les entreprises en charge de ses supports.

## **2. - DESCRIPTION DES OUVRAGES DU LOT**

### **2.1. - MOBILIER**

L'ensemble du mobilier sera réalisé en frêne massif et en panneau latté bois avec placage en frêne. Il sera demandé à l'entreprise de fournir l'ensemble du mobilier en finition huilé deux couleurs.

---

**Pour tous renseignements sur la conception du mobilier, l'entreprise devra prendre contact avec la société RANG 23,**

**Dominique ARGANS : 06.07.31.90.73**

**Emmanuelle MURAT : 06.70.88.53.86**

---

Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)

---

**2.1.1. MEUBLE 1 : CORPS BAS 6 TIROIRS ET CORPS HAUT 3 COLONNES**

Réalisation d'un meuble en deux parties, composé de d'un corps bas d'une dimension de 250x50x45 cm et d'une partie haute d'une dimension de 250x190x40 cm

L'ensemble sera composé comme suit :

- Meuble bas : 3 colonnes de 2 tiroirs avec coulisses et freins sur les coulisses
- Meuble haut : 3 colonnes avec 3 tablettes par colonnes

Localisation : Suivant plans et images



**2.1.2. MEUBLE 2 : MODULE D'ANGLE**

Réalisation d'un meuble d'angle 150x195x50 cm composé d'une colonne niche penderie avec tablette et tringle pour la partie accessible au public et d'une colonne avec deux portes comprenant un lot de 5 étagères à hauteur modulable

Localisation : Suivant plans et images



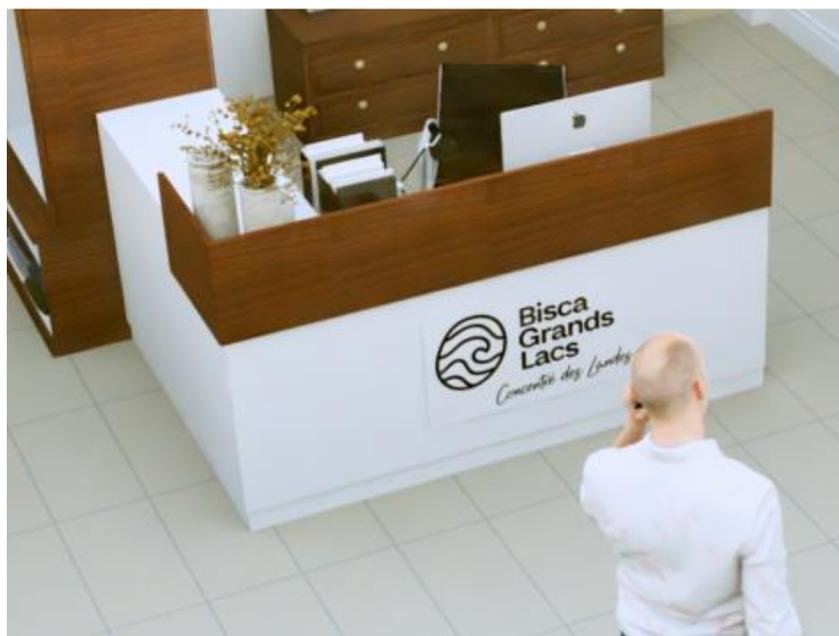
### 2.1.3. MEUBLE 3 : BANQUE D'ACCUEIL N°1

Réalisation d'une banque d'accueil en forme de L en continuité du meuble ci-dessus comprenant 2 caissons sur roulettes composé de 6 tiroirs et tablettes rétractable PMR

Localisation : Suivant plans et images

Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)

---



**2.1.4. MEUBLE 4 : MEUBLE BAS 4 TIROIRS**

Réalisation d'un meuble bas quatre tiroirs avec coulisses et freins sur les coulisses, dimensions 160x50x50 cm

Localisation : Suivant plans et images

**2.1.5. MEUBLE 5 : BANQUE D'ACCUEIL N°2**

Réalisation d'une banque d'accueil rectangulaire comprenant 1 caisson sur roulettes composé de 3 tiroirs et 1 tablette fixe

Ce meuble devra recevoir dans son caisson l'unité centrale d'une poste informatique ainsi que la batterie.

Localisation : Suivant plans et images





#### 2.1.6. MEUBLE 6 : PRESENTOIR PROSPECTUS

Réalisation de 3 présentoir à prospectus incliné longueur 2.00 m fixé directement au mur en finition plaqué Frêne.

Localisation : Suivant plans et images



#### 2.1.7. MEUBLE 7 : TABLE BASSE

Réalisation d'une table basse avec deux étagères dimensions 90x70 en finition plaqué Frêne.

Localisation : Suivant plans et images

Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)

---



**2.1.8. TABLETTES RADIATEURS**

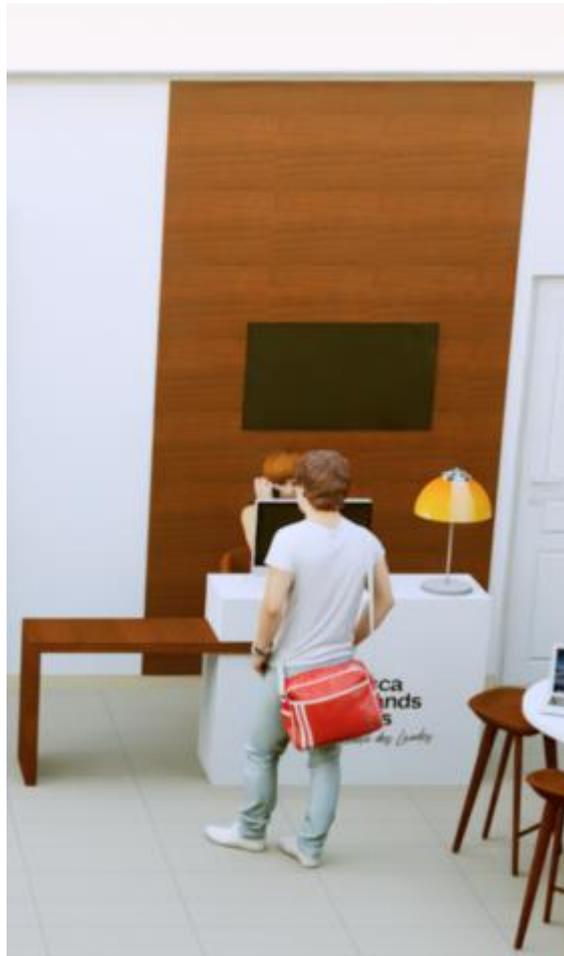
Fourniture et pose de tablettes en bois massif essence frêne pour création d'une allège au dessus du radiateur dimensions 150x40 cm

**2.1.9. HABILLAGE MURAL**

Fourniture et pose d'un habillage mural hauteur 3.30 m en frêne massif fixé directement sur le mur. Il sera passé tous les câbles d'alimentation CFO/CFA pour l'écran de TV

Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)

---



Localisation : Suivant plans et images

## 2.2. - PLINTHES BOIS

Fourniture et pose de plinthes en bois à peindre hauteur 7 cm à carré d'équerre :

- Coupe et ajustement
- Pose collée
- Joint acrylique en partie supérieure

Les produits utilisés devront être compatibles entre eux et avec le support.

Coloris au choix de la maîtrise d'ouvrage

## 2.3. - CIMAISES HAUTE

Fourniture et pose de cimaises en bois à peindre hauteur 7 cm à avec doucine :

- Coupe et ajustement
- Pose collée
- Joint acrylique en partie supérieure

Les produits utilisés devront être compatibles entre eux et avec le support.

Coloris au choix de la maîtrise d'ouvrage

### **3. - DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES**

Le Dossier des Ouvrages Exécutés comprendra :

- plan de localisation des ouvrages,
- détails des ouvrages comprenant coupe avec indication largeur passage et élévations avec indication des fixations,
- fiches techniques des matériaux dont PV acoustique,
- avis techniques des matériaux, le cas échéant.
- PV d'autocontrôle,
- notice d'entretien (indiquant la méthode à utiliser et la périodicité).