Bisca Grands Lacs
Concentré des Landes

Notre Partenariat

AGENCE IMMOBILIÈRE | 2027

“Devenez partenaire de votre Office de Tourisme !”

LES OFFRES

AGENCE IMMOBILIÈRE | TARIFS 2027

Bisca Grands Lacs
Concentré des Landes

Adhésion à l'année

300 € TTC

Services inclus dans l'adhésion

Visibilité

Page 3

- Présence sur **biscagrandslacs.com**
- Présence sur **tourismelandes.com**
- **Visibilité dans nos campagnes de promotion**
- **Commercialisation de vos prestations**

Informations et rencontres

Page 4

- **Invitation aux rencontres réseau**
- **Destinataire de la newsletter** professionnelle
- **Attribution de documentation touristique**

Conseil et accompagnement

Page 5

- **Votre espace pro dédié avec boîte à outils**
- **Conseils pour vos démarches** de qualification
- **Accompagnement de votre personnel**

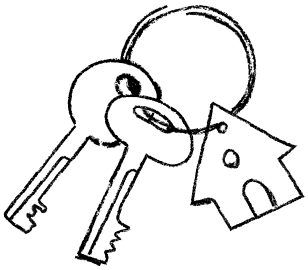
Services +

Accessibles aux adhérents

"Options payantes : "**À la carte**"

Pages 6-7

- **Publicité dans le magazine 2027**
- **Publicité dans les autres éditions**
- **Magazine de séjour à votre image**
- **Publicité sur notre site** biscagrandslacs.com
- **Publicité sur notre newsletter** "agenda"
- **Votre site internet** clé en main
- **Création de vos visuels publicitaires**
- **Classement location de meublé**



Les packs

Options payantes : "**Nos meilleures combinaisons**"

Page 8

Pack WEB (1 million de visiteurs)

Nouveau

- ⊕ **Mise en avant dans votre rubrique**
- ⊕ **Référencement optimisé** (SEO)
- ⊕ **Nombre de caractère illimité**
- ⊕ **Sticker "coup de coeur"**
- ⊕ **Jusqu'à 20 photos** (hors pack limité à 6)

Pack "Visibilité maximale"

Formule optimale

- TOUT le pack digital (voir ci-dessus)
- ⊕ **Publicité sur le magazine 2027** (40 000 exemplaires)

Pack "marchés"

Nouveau

- ⊕ **Page web "marchés"** (110 000 vues)
- ⊕ **Calendrier papier des marchés** (5 000 exemplaires au total)

Pack "marées"

Nouveau

- ⊕ **Page web "marées"** (85 000 vues)
- ⊕ **Calendrier papier des marées** (7 000 exemplaires au total)

Bisca Grands Lacs
Concentré des Landes

17.6 % de la capacité d'accueil du département des Landes

4.1 millions de nuitées par an en moyenne

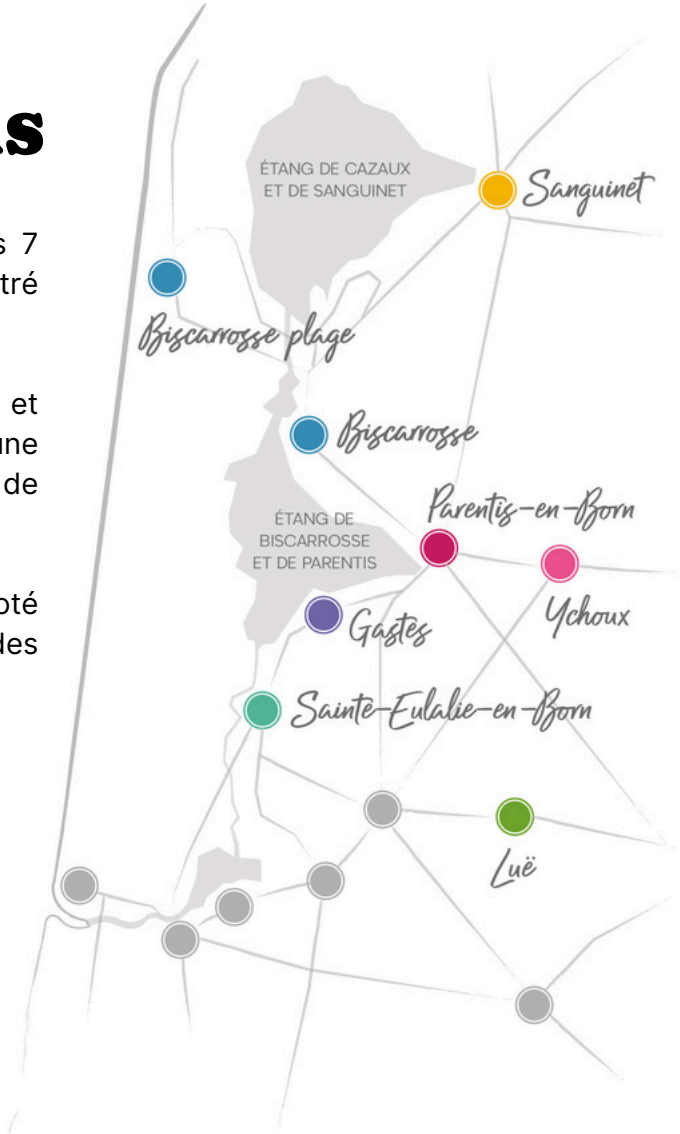
(Source : Comité Départemental du Tourisme & flux vision)

Vous

Du bourg de charme à la station en bord de mer, les 7 destinations de Bisca Grands Lacs sont un concentré d'expérience Landaise.

30 000 hectares de forêts à explorer, 3 lacs uniques et préservés, des kilomètres de plages sauvages, une communauté locale impliquée et vivante font la force de notre territoire.

Bisca Grands lacs c'est aussi et surtout un territoire doté d'une grande diversité d'acteurs économiques, des professionnels du tourisme experts de leurs métiers.



55 042 lits marchands +
23 120 lits en résidence secondaire

188 activités de loisirs +
115 équipements de loisirs

180 restaurants & bars

+ de 1 000 commerces & services

Nous

Une équipe de 13 salariés permanents, mobilisés tout au long de l'année pour participer au développement touristique du territoire.

Site web et blog expérientel

1 200 000 visiteurs / an

Personnes touchées par nos campagnes Marketing

2 900 000 personnes

73 000 abonnés

23 000 abonnés

1er OT de la Côte Atlantique sur TikTok

Quelques chiffres clés !

LE CLUB

+ de 400 partenaires en 2026

Lancez vous et devenez partenaire !

Intégrer le CLUB BISCA GRANDS LACS c'est :

- Accroitre la VISIBILITE de votre activité
- Participer à des RENCONTRES et obtenir de nombreuses INFORMATIONS
- Bénéficier d'ACCOMPAGNEMENTS ET DE CONSEILS

ET aussi :

- Partager les mêmes valeurs et évoluer au sein d'un réseau de professionnels
- Travailler avec une équipe toujours à votre écoute
- Simplifier votre quotidien

Notre partenariat

Tarifs adhésion à l'année :

Agence immobilière ..... 300 € TTC

Si vous souhaitez communiquer sur plusieurs sites ou enseignes, nous proposons une adhésion supplémentaire avec 20% de réduction sur la seconde adhésion, la moins chère des deux, et 30% sur la troisième adhésion, la moins chère des trois.

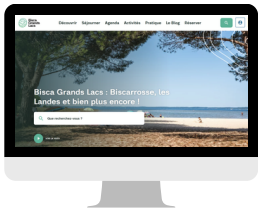
Les tarifs des services + communiqués dans ce guide du partenaire sont en HT

Vos services inclus dans l'adhésion à l'année

Visibilité

UNE PAGE DÉDIÉE À VOTRE STRUCTURE SUR LE SITE BISCAGRANDSLACS.COM

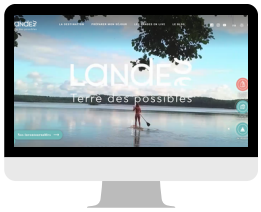
Retrouvez vos coordonnées, vos photos/vidéos et la géolocalisation de votre activité, mises à jour en temps réel, sur notre site web et notre carte interactive.



Près de 1 200 000/an de visiteurs uniques

VOTRE STRUCTURE IDENTIFIÉE SUR TOURISMELANDES.COM

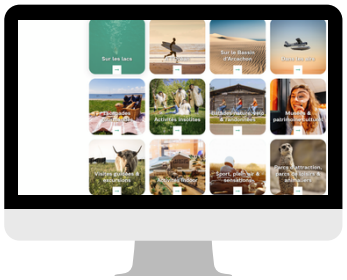
Retrouvez votre établissement sur le site de Landes Attractivité, la destination Landes au niveau départemental.



Près de 2 500 000/an de visiteurs uniques

VISIBILITÉ DANS NOS CAMPAGNES DE PROMOTION

Tout au long de l'année, l'Office de Tourisme assure la promotion de la destination via des campagnes de publicité et de sensibilisation auprès de nos visiteurs.



COMMERCIALISATION DE VOS PRESTATIONS

L'Office de Tourisme vend vos prestations via le site biscagrandslacs.com et aux comptoirs tout au long de l'année.

Une commission sera appliquée.

Vos services inclus dans l'adhésion à l'année

Informations et rencontres

DES MOMENTS CONVIVIAUX

Retrouvons-nous tout au long de l'année et développons votre réseau de professionnels mais aussi partageons, amusons-nous et avançons ensemble !

Septembre à Décembre
Les café-rencontres de l'adhésion

Novembre
Les rencontres du tourisme
+ Bilan fin de saison

Mars / Avril
Foire aux dépliants
+ Speed Meeting

Mai
Lancement
de saison

LA GOOD NEWS BISCA GRANDS LACS

Recevez un concentré d'actualités, de nouveautés du territoire, de tendances mais surtout profitez-en pour partager avec le réseau !

ATTRIBUTION DE DOCUMENTATION TOURISTIQUE ÉDITÉE PAR L'OFFICE DE TOURISME

Offrez une expérience unique à vos visiteurs en vous appuyant sur le magazine de séjour, le programme d'animations et les cartes du territoire !

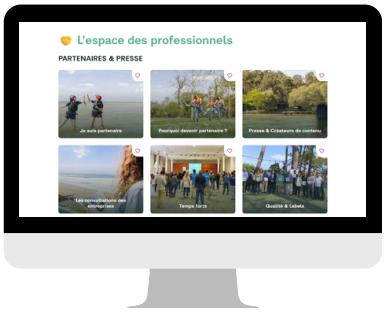
Vos services inclus dans l'adhésion à l'année

Conseils et accompagnements

L'ESPACE PRO DÉDIÉ SUR LE SITE WEB BISCAGRANDSLACS.COM

Connectez-vous à la boîte à outils sur notre site web grâce à un code d'accès et découvrez :

- Un observatoire touristique poussé
- Des outils d'informations et conseils
- Des photos et vidéos pour vos supports
- Des actualités de la destination



Retrouvez également la nouvelle boîte à outils de l'Office de Tourisme, pour retrouver des éléments de communication, de sensibilisation et de prévention aux enjeux liés à notre environnement ! Ce dossier est actualisé régulièrement, au fil de la saison 🙂

DES CONSEILS PROFESSIONNELS DANS LES DÉMARCHES DE QUALIFICATION, CERTIFICATION ET LABELLISATION

L'équipe de l'Office de Tourisme est à votre disposition pour vous conseiller et vous aider à enrichir votre offre et vos services.

UN ACCOMPAGNEMENT DE VOTRE PERSONNEL PERMANENT ET/OU SAISONNIER

En tant que contact privilégié de votre clientèle, vous êtes garants de votre image et de celle de la destination. Nous vous proposons un accompagnement (à la demande) afin de répondre à de nombreuses questions d'ordre touristique et pratique. Bénéficiez également de nos conseils et de nos outils pour renseigner au mieux vos vacanciers !

Vos services + “À la carte”

Visibilité

VOTRE PUBLICITÉ DANS LE MAGAZINE DE SÉJOUR

Dynamisez votre visibilité en valorisant votre activité dans un encart publicitaire de notre magazine de séjour.
40 000 exemplaires édités dont 12 000 exemplaires distribués dans les boîtes aux lettres du territoire. En libre téléchargement sur notre site web.
(Fichier publicitaire fourni par vos soins et placement libre par l’Office de Tourisme).

Tarifs selon formats :

- *4ème de couverture pleine Page ..... 3 200 € HT*
- *3ème de couverture pleine Page ..... 2 800 € HT*
- *2ème de couverture pleine Page ..... 2 800 € HT*
- *Pleine Page.....2 200 € HT*
- *1/2 page .....1 200 € HT*

VOTRE PUBLICITE DANS LES AUTRES ÉDITIONS

Devenez annonceur "privilège" sur nos autres supports papier, notamment liés à l’animation. Prenons rendez-vous pour affiner vos besoins !

MAGAZINE DE SÉJOUR À VOTRE IMAGE

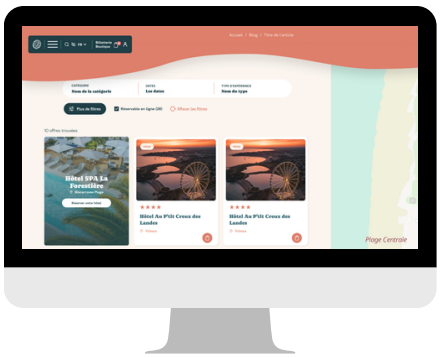
(PASTILLE "OFFERT PAR")

Personnalisez le magazine de séjour de l’Office de Tourisme à vos couleurs et offrez-le à vos clients !

Achat de magazines avec pastille "Offert par"
→ ***À partir de 0.80 € HT / exemplaire***

VOTRE PUBLICITÉ SUR LE SITE BISCAGRANDSLACS.COM

Captez les visiteurs du site de l’Office de Tourisme grâce à une bannière personnalisée avec renvoi sur votre site web.



Tarifs selon pages et rubriques :

Page agenda ou webcam

→ Ailes de saison (Sept. à Juin) ..... 150 € HT / mois
→ Haute saison (Juil. et Août) ..... 350 € HT / mois

Page de rubrique de votre catégorie

→ Toute l’année (Jan. à Déc.) ..... 200 € HT / mois

Vos services + “À la carte”

Visibilité

VOTRE ACTIVITÉ MISE EN VALEUR SUR NOTRE NEWSLETTER

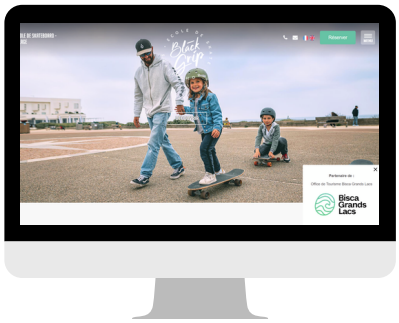
Faites-vous une place privilégiée dans nos newsletters “agenda” envoyées à une base qualifiée de 25 000 contacts. En version encart fourni par vos soins ou écrit avec la plume Bisca Grands Lacs, c’est vous qui choisissez.

→ 170 € HT / newsletter

VOTRE SITE WEB CLÉ EN MAIN

Assurez votre visibilité sur le web via la création de votre site clé en main à un tarif défiant toute concurrence !

- ***Au moment de l’adhésion .....82.50 € HT/ abonnement annuel***
- ***En dehors de la prise d’adhésion ...100 € HT / abonnement annuel***



CRÉATION DE VOS VISUELS PUBLICITAIRES SUR LES SUPPORTS NUMÉRIQUES ET PAPIERS DE L’OFFICE DE TOURISME

Vous n’avez pas l’âme d’un graphiste ? Pas de panique, nous pouvons créer vos visuels (bannières web, encarts pub, etc...) pour les supports de l’Office de Tourisme au format.

- ***Création d’un visuel ..... 50 € HT***

Service Optionnel

CLASSEMENT LOCATION DE MEUBLÉ

Faites “étoiler” votre logement en location pour garantir une qualité d’accueil à vos clients. Renseignez-vous auprès de votre Office de Tourisme.

Vos services + “À la carte”

Les Packs +

NOUVEAU

PACK WEB (1 million de visiteurs)

Offre de lancement

- **Mise en avant dans votre rubrique**
- **Référencement optimisé** (SEO)
- **Nombre de caractère illimité**
- **Sticker “coup de coeur”**
- **Jusqu’à 20 photos** (hors pack limité à 6)

→ ***1 600 €*** *(au lieu de 3 650 € HT)*

Le site internet **biscagrandslacs.com se refait une beauté** : Il sera en ligne dès le 1er trimestre 2027 !

NOUVEAU

PACK VISIBILITÉ MAXIMALE

Formule optimale

- **TOUT le pack digital** (voir ci-dessus)
  Publicité sur le magazine 2027
  (40 000 exemplaires)

→ ***2 400 € la demi-page*** *(au lieu de 2 800 € HT)*
→ ***3 300 € la page*** *(au lieu de 3 800 € HT)*

Offrez-vous **les meilleurs encarts** de l’Office de Tourisme !

PACK “MARCHÉS”

NOUVEAU

- **Page web “marchés”** (110 000 vues)
- **Calendrier papier des marchés**
  (5 000 exemplaires au total)

Réservé à un seul annonceur.
Premier arrivé, premier servi !

Ailes de saison (Jan. à Juin) ..... **250 € HT**
Haute saison (Jui. et Août) ..... **120 € HT**
Ailes de saison (Sept. à Déc.) ..... **90 € HT**
L’année entière ..... **400 € HT** (au lieu de 460€)

PACK “MARÉES”

NOUVEAU

- **Page web “marées” (85 000 vues)**
- **Calendrier papier des marées**
  (7 000 exemplaires au total)

Réservé à 2 annonceurs seulement.
Premiers arrivés, premiers servis !

1er trimestre (Jan. à Mars) ..... **80 € HT**
2ème trimestre(Avril à Juin) ..... **150 € HT**
3ème trimestre (Jui. à Sept.) ..... **200 € HT**
4ème trimestre (Oct. à Déc)..... **80€ HT**
L’année entière .....**480 €** HT (au lieu de 510€

La Dream Team !

Contactez-moi !

Caroline Goursaud

caroline.goursaud@biscagrandslacs.com

05 58 78 39 87

Bisca Grands Lacs

05 58 78 20 96

PÔLE ADMINISTRATION

Rémi Planton

05 58 78 39 90

Vincent Favre

05 58 83 98 25

Charlaine Martigny

05 58 78 39 92

PÔLE ANIMATION

Benjamin Faugas

05 58 83 98 23

Luna Lescure

05 58 83 98 24

PÔLE COMMUNICATION

Sabine Boulic

05 58 78 39 88

Morgane Acher

05 58 78 39 89

Caroline Goursaud

05 58 78 39 87

Camille Feuilloley

05 58 83 98 22

PÔLE ACCUEIL

Catherine Millon

05 58 78 39 94

Céline Corbou

05 58 78 39 93

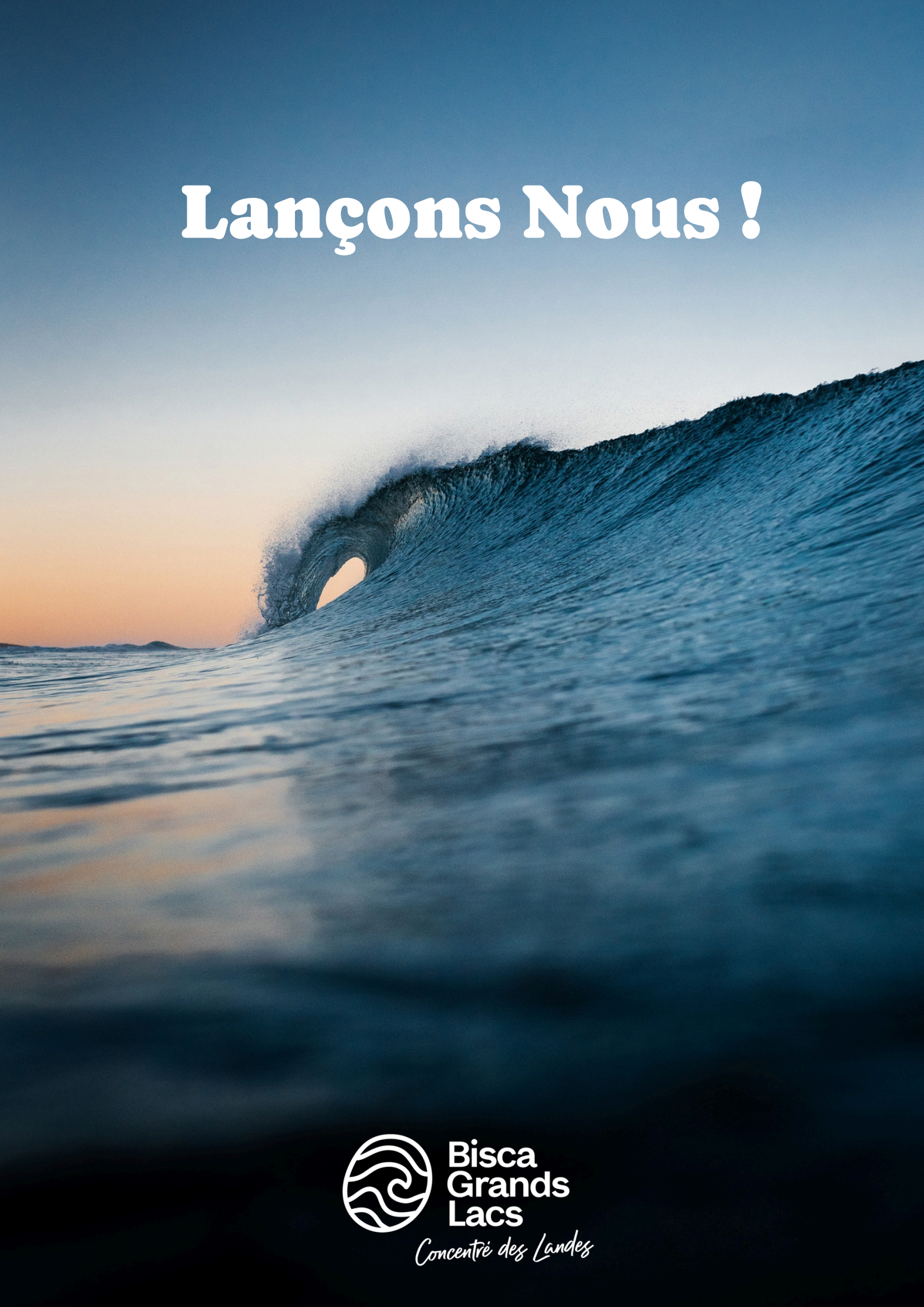
Clotilde Dupuy

05 58 78 39 91

Ambre Lorillot

05 58 83 98 20

Lançons Nous !



Bisca
Grands
Lacs
Concentré des Landes